



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Полонского, д.1/54, Рязань, 390000.  
Тел.: (4912) 28-20-47; факс(4912) 28-20-48; E-mail: post@uks.ryazan.ru  
ОКПО 42322893, ОГРН 1036214000096, ИНН 6227006368

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТЕПЕНИ ГОТОВНОСТИ ПРОЕКТА

№ 39

г. Рязань, Полонского 1/54  
(место составления)

" 11 " июля 20 19 г.

Настоящее ЗАКЛЮЧЕНИЕ выдано ООО «СК «Альянс»

(наименование застройщика)

ОГРН 1156234012208, ИНН 6234146944,

юридический адрес: 390046, г. Рязань, ул. Фрунзе, д. 4, пом. Н30

ОГРН, ИНН, юридический адрес)

о том, что проект строительства:

«Многоэтажный жилой дом № 2 в микрорайоне ДПР-7 в г. Рязани по адресу:  
г. Рязань, р-н Песочня»

(наименование проекта в соответствии с разрешением на строительство)

в соответствии с разрешением на строительство:

№ 62-29-131-2016 от 07.12.2016 выдано Администрацией города Рязани,  
срок действия до 07.12.2019 г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

по результатам анализа представленных застройщиком документов и с учетом оценки, произведенных застройщиком и специализированной организацией расчетов, имеет:

- степень строительной готовности проекта: **73,18 %**,
- количество заключенных договоров участия в долевом строительстве: 61,85 %,

что соответствует критериям, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.04.2019 № 480, при условии соответствия которым застройщику предоставляется право на привлечение денежных средств участников долевого строительства без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 г.

Основанием для выдачи настоящего Заключения являются:

Заявление о готовности № б/н от 02.07.2019

(реквизиты заявления о готовности проекта строительства с прилагаемым комплектом документов)

Министр строительного комплекса  
Рязанской области

(должность)

М.П.



(подпись)

В.Ю. Меньшов

(расшифровка подписи)

Экземпляр заключения  
получил: \_\_\_\_\_

(заполняется представителем застройщика с указанием реквизитов документа о представительстве)

\_\_\_\_\_  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)