

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«СК Альянс»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

390046, г. Рязань, ул. Фрунзе, д. 4, помещение Н30

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 07.12.2016

№ 62-29-131-2016

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	X
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	X
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	X
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	X
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом № 2 в микрорайоне ДПР-7 в г. Рязани по адресу: г. Рязань, р-н Песочня
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Главное управляющее предприятие «РОСПОЕКТЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 62-2-1-3-0016-16 от 26.10.2016

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0110006:1216	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0110006	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00305-16	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Институт «Рязаньпроект», 2016	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	14421,53	Площадь участка (кв. м): 5508
	Объем (куб. м):	45955,9	в том числе подземной части (куб. м): 2439,48
	Количество этажей (шт.):	16 (этажность)	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	923,52	
	Иные показатели :	Общая площадь квартир (с учетом площади лоджий с коэф. 0,5) - 8270,72 кв.м, количество квартир - 160, жилая площадь квартир - 4374,72 кв.м, общая площадь нежилых помещений выше 0,000 - 2752,69 кв.м, в том числе помещений общего пользования - 650,19 кв.м, в том числе технических помещений и подсобных помещений - 2102,5 кв.м, общая площадь нежилых помещений ниже 0,000 - 691,28 кв.м, в том числе помещений общего пользования - 325,26 кв.м, в том числе технических помещений - 41,09 кв.м, в том числе хозяйственных кладовых - 324,93 кв.м	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, район Песочня (Октябрьский район)	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до « 07 » ДЕКАБРЯ 20 19 г. в соответствии с _____ Проектом организации строительства на основании ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

Заместитель главы администрации _____

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 07 » ДЕКАБРЯ 20 16 г.

М.П.



(подпись)

О.Н. Свинцова

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до « ____ » _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ г.

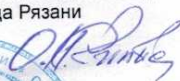
М.П.

Пронумеровано, прошнуровано, скреплено
подписью и печатью

2 (два) листов ^a

«07» ДЕКАБРЯ 2016 г.

Заместитель главы администрации
города Рязани



О.Н. Свинцова

